

## Ihr Auftrag: Nachhaltige Landesgebäude Attraktive Job-Perspektiven beim Land

Ob Landtag, Schlösser, Universitäten, Finanzämter oder Klöster: Wir schaffen die Voraussetzungen für klimaneutrale Landesgebäude.

Lust auf einen sicheren Arbeitsplatz in unserem interdisziplinären Team im Amt Tübingen?

### Wir suchen

**Bachelor (w/m/d) der Fachrichtung Allgemeine Finanzverwaltung, Public Management oder eines vergleichbaren Studiengangs in den Bereichen Immobilien- oder Betriebswirtschaft**

**für das Kaufmännische Gebäudemanagement**

in Vollzeit. Dienstsitz ist Tübingen.

Schwerpunkt der Aufgaben sind:

- die Bewirtschaftung der landeseigenen Gebäude und Anmietungen in enger Zusammenarbeit mit den Bereichen Bau und Technik
- die Ausschreibung von Dienstleistungen rund um unsere Gebäude
- das Vertragsmanagement, die Überwachung der Auftragsdurchführung sowie die Verbrauchs- und Kostenkontrolle
- die Nutzerberatung und Nutzerbetreuung
- die Unterstützung des Technischen Gebäudemanagements für den Bereich des digitalen Energiemanagements
- die Wohnungsverwaltung
- das Erstellen der Nebenkostenabrechnungen für die gewerblichen und privaten Mieter
- die Buchung von Rechnungen

Diese vielseitigen und abwechslungsreichen Tätigkeiten erfordern sowohl selbständiges als auch teamorientiertes Arbeiten. Eine service- und kundenorientierte Arbeitsweise, Organisationsgeschick, Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick setzen wir voraus.

Kenntnisse in SAP, MORADA, iTWO und Vergabemanager sind von Vorteil.

Freuen Sie sich auf eine interessante Tätigkeit, Ihre Einarbeitung durch ein qualifiziertes Team, ein gutes Betriebsklima sowie ein umfangreiches Fortbildungsangebot.

### **Wir haben Ihnen viel zu bieten. Heute genauso wie morgen.**

Wir bieten Ihnen eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem qualifizierten Team mit gutem Betriebsklima und flexiblen familiengerechten Arbeitszeiten. Eine Beschäftigung in Teilzeit ist möglich. Nach erfolgreicher Einarbeitung ist ebenfalls ein teilweises Arbeiten im Homeoffice möglich.

Bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen ist eine Einstellung in einem Beamtenverhältnis des gehobenen nichttechnischen Dienstes möglich. Bei einer Einstellung in einem tariflichen Arbeitsverhältnis erfolgt die Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L).

In Durchführung des Chancengleichheitsgesetzes werden Frauen ausdrücklich zur Bewerbung aufgefordert. Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung mit Vorrang berücksichtigt.

### **Worauf wir noch warten? Auf Ihre Bewerbung.**

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Saalbach, Tel.: 07071 29 79019 gerne zur Verfügung.

Ihre aussagekräftige Bewerbung können Sie bis zum 12.11.2023 unter Auswahl „Amt Tübingen“ und der Kennziffer „VBBW-Amt-TUEB-028“ in unserem Bewerberportal (<https://bewerberportal.landbw.de/vbv>) einreichen.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter [www.vermoegenundbau-bw.de/karriere/stellenangebote](http://www.vermoegenundbau-bw.de/karriere/stellenangebote)

Hinweis zum Datenschutz: Die Informationen zur Erhebung von personenbezogenen Daten bei der betroffenen Person nach Art. 13 DS-GVO können Sie unserer Homepage im Bereich „Startseite/Datenschutz“ entnehmen:  
[www.vermoegenundbau-bw.de/datenschutz](http://www.vermoegenundbau-bw.de/datenschutz)

### **Wir bauen Baden-Württemberg. Bauen Sie mit.**

